



Montfort-Bote

Amtliches Bekanntmachungs- und Mitteilungsblatt für die Gemeinde Langenargen-Oberdorf

71. Jahrgang

Freitag, den 24. Februar 2023

Nummer 8

Verlag: Schwäbische Zeitung Tett nang GmbH & Co. KG Lindauer Straße 9, 88069 Tett nang, Verantw. Anzeigen: Klaus Dannecker, Redaktion: Angela Schneider (ela) E-Mail: redaktion@montfortbote.de, Telefon: 0 75 42/94 18 54 Redaktionsleitung (V.i.S.d.P.): Mark Hildebrandt, Anzeigen: Koray Öztürk, Telefon: 0 75 41/7005 229, Fax: 0 75 41/7005 210, E-Mail: anzeigen@montfortbote.de, Es gelten die allgemeinen Geschäfts-



bedingungen des Verlages. Anzeigen- und Redaktionsschluss: Dienstag, 10 Uhr, Aboservice: Telefon: 0 75 42/94 18 60, Fax: 0751/29 55 99 86 99, E-Mail: abo@montfortbote.de, Herstellung: Druckhaus Müller OHG, Bildstock 9, 88085 Langenargen, Auflage: 1.900 Exemplare, Erscheinungsweise: Wöchentlich freitags, Einzelpreis € -,70 (per Austräger frei Haus monatlich € 3,40/€ 10,20 im Quartal; bei Postbezug zzgl. Postgebühren)

Verantwortlich für den amtlichen Teil der Veröffentlichungen der Gemeinde Langenargen: Bürgermeister Ole Münder

Mein lieber Schwan...!

Die Föhnlagen der vergangenen Tage haben immer wieder atemberaubende Ausblicke auf die dem Langenargener Ufer gegenüberliegenden Berge ermöglicht. Reinhold Köfer veredelt die Ansicht mit dem vorbeifliegenden Schwan.





Amtlicher Teil

Amtliche Bekanntmachungen



Einladung

**zur Sitzung des Gemeinderates GR/2023/02
am Montag, den 27.02.2023, um 17:00 Uhr
im Rathaus, Erdgeschoss, Obere Seestr. 1,
88085 Langenargen**

Tagesordnung:

- 1 Begrüßung und Eröffnung mit Feststellung der Beschlussfähigkeit gem. § 37 Abs. 2 GemO
- 2 Nachrücken sowie Feststellung von Hinderungsgründen und Verpflichtung von Frau Katrin Brugger und Frau Heike Padberg als Gemeinderätinnen
Vorlage: 2023/029
- 3 Bekanntgabe der in der letzten öffentlichen und nichtöffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse gem. §35 Abs. 1 GemO und Beurkundung der Protokolle; Kurzbericht
Vorlage: 2023/019
- 4 Sachstandsbericht des Vorsitzenden zu aktuellen Projekten
- 5 Sachstandsbericht des Sozialdezernenten Ignaz Wetzel über die Flüchtlingslage im Bodenseekreis
Vorlage: 2023/022
- 6 Bekanntgabe - Ergebnisse der Befragung „Wohnen und Leben im Alter“ und weitere Vorhaben im Rahmen des Projekts „Gut älter werden in Langenargen“
Vorlage: 2023/033
- 7 Neufassung der Satzung über die Erhebung von Erschließungsbeiträgen (Erschließungsbeitragssatzung)
Vorlage: 2023/049
- 8 Zuschuss an die Sportfreunde Oberdorf e. V. zur Sanierung des Sportplatzes
Vorlage: 2023/037
- 9 Beschluss der Haushaltssatzung 2023 mit Haushaltsplan der Gemeinde, 2. Lesung
Vorlage: 2023/039
- 10 Beschlussfassung über den Wirtschaftsplan 2023 des Wasserversorgungsbetriebes
Vorlage: 2023/045
- 11 Beschlussfassung über den Wirtschaftsplan 2023 des Abwasserbeseitigungsbetriebes
Vorlage: 2023/046
- 12 Beschlussfassung über den Wirtschaftsplan 2023 des Eigenbetriebs „Kommunale Dienste“
Vorlage: 2023/047
- 13 Beschlussfassung über den Wirtschaftsplan 2023 des Fremdenverkehrsbetriebes
Vorlage: 2023/048
- 14 Bekanntgabe
Bestätigung der Erledigung der Feststellungen des Prüfungsberichts der Bauausgaben der Gemeindeprüfungsanstalt vom 30.09.2021 durch das Landratsamt Bodenseekreis
Vorlage: 2023/032
- 15 Vergabe von Planungsleistungen für die anstehende Sanierung der 3-Feld-Sporthalle Langenargen - Bierkeller
Vorlage: 2023/028
- 16 Mietvertrag zur Anmietung des Gebäudes „Haus am Gondelhafen“
Abschluss eines Folgevertrages für den am 31.12.2023 auslaufenden Mietvertrages
Vorlage: 2023/027
- 17 Breitbandverkabelung in Langenargen
hier: PoP-Standorte allgemein
Vorlage: 2023/024
- 18 Änderungen der Betriebsatzungen der Eigenbetriebe der Gemeinde Langenargen
Anpassung an das neue Eigenbetriebsrecht
Vorlage: 2023/050
- 19 Feststellung des Jahresabschlusses der Gemeinde Langenargen für das Jahr 2021
Vorlage: 2023/034
- 20 Feststellung der Jahresabschlusses 2021 des Wasserversorgungsbetriebes
Vorlage: 2023/040
- 21 Feststellung des Jahresabschlusses 2021 des Abwasserbeseitigungsbetriebes
Vorlage: 2023/041
- 22 Feststellung des Jahresabschlusses 2021 des Eigenbetriebes Kommunale Dienste
Vorlage: 2023/042
- 23 Feststellung des Jahresabschlusses 2021 des Fremdenverkehrsbetriebes
Vorlage: 2023/044
- 24 Beschlussfassung über die Annahme von eingegangenen Spenden und Zuweisungen bei der Gemeinde Langenargen und bei der Stiftung „Hospital zum Heiligen Geist“
Vorlage: 2023/036
- 25 Verschiedenes

Die Bevölkerung wird herzlich zur öffentlichen Sitzung eingeladen.

Mit freundlichen Grüßen

Ole Münder
Bürgermeister



Gemeindenachrichten

Friedrichshafen – Tettang – Meckenbeuren – Immenstaad – Eriskirch – Langenargen – Kressbronn – Neukirch



Einladung

zur Sitzung des Ausschusses für Umwelt und Technik

AUT/2023/01

am Dienstag, den 28.02.2023, um 18:00 Uhr
im Rathaus, Erdgeschoss, Obere Seestr. 1,
88085 Langenargen

Tagesordnung:

- 1 Begrüßung und Eröffnung mit Feststellung der Beschlussfähigkeit gem. §37 Abs. 2 GemO
- 2 Bekanntgabe der in der letzten öffentlichen und nichtöffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse gem. §35 Abs. 1 GemO und Beurkundung der Protokolle
- 3 Baugesuch zum Umbau und zur Erweiterung von 2 bestehenden Gauben, Einbau einer Dachloggia auf dem Grundstück Obere Seestraße 18, Flst. Nr. 118, B.T.-Nr. 62/2022 Vorlage: 2023/020
- 4 Baugesuch zur Errichtung eines 5-Familienhauses, 7 Carports, 2 Stellplätzen, Kinderspielplatz, Abbruch Wohnhaus und Bürogebäude, 2 Garagen, Schuppen und Überdachung, Flst. 1133/3, Grubenstraße 9, B.T.-Nr. 57/2022 Vorlage: 2023/021
- 5 Baugesuch zum Neubau eines kleinen Wohnhauses, sowie Neubau eines Gartenschuppens Finkenweg 13/2, Flst. 1603, B.T.Nr. 01/2023 Vorlage: 2023/023
- 6 FAMS - Umsetzung von Brandschutzmaßnahmen, Vergabe von Bauleistungen Vorlage: 2023/031
- 7 Verbesserung der Straßenbeleuchtung Malerecke im Zuge des Breitbandausbaus Vorlage: 2023/038
- 8 Verschiedenes

Die Bevölkerung wird herzlich zur öffentlichen Sitzung eingeladen.

Mit freundlichen Grüßen

Ole Münder
Bürgermeister

Bekanntmachung der Bodenrichtwerte zum 01. Januar 2022

Der Gutachterausschuss Östlicher Bodenseekreis hat gem. § 196 Abs. 1 - 3 des Baugesetzbuches (BauGB) in Verbindung mit § 12 der Gutachterausschussverordnung (GuAVO) der Landesregierung Baden-Württemberg die zonalen Bodenrichtwerte für den Geltungsbereich des Gutachterausschusses Östlicher Bodenseekreis zum 01. Januar 2022 ermittelt und in seiner Sitzung am 29. Juni 2022 beschlossen. Die öffentliche Bekanntmachung erfolgte am 08. Juli 2022.

In der Sitzung des Gutachterausschusses am 09. Februar 2023 wurden die nachfolgenden Änderungen der zonalen Abgrenzungen der Bodenrichtwertzonen beschlossen. Diese werden hiermit ortsüblich öffentlich bekannt gemacht.

Langenargen

Zone 99505502 – Entfernung der Zone

Zone 99505331 – Aufnahme der Flst. Nr. 690, 812/3, 812/4, 812/5 und 814 in die Zone



Zone 99505331 – Ausschluss der Flst. Nr. 541/1 und 541/2 aus der Zone



Die Bodenrichtwertkarten können unter <https://www.gutachterausschuesse-bw.de> abgerufen werden.



Weitere Informationen erhalten Sie bei der Geschäftsstelle des Gutachterausschusses unter:

<https://www.friedrichshafen.de/buerger-stadt/rathaus-buerger-service/dienstleistungen-a-z/detailseite/service/bodenrichtwerte/>

Friedrichshafen, den 09. Februar 2023

Die Vorsitzende des Gutachterausschusses

gez. Dieckmann

Hinweis auf Beflaggung am Rathaus

Zum Jahrestag des russischen Überfalls auf die Ukraine hat Herr Ministerpräsident Kretschmann zum Zeichen der Solidarität mit dem ukrainischen Volk angeordnet, am Freitag, 24.02.2023 mit der Nationalflagge der Ukraine zu beflaggen.

Rathaus und Bürgerservice am 27.02.2023 geschlossen

Wegen einer hausinternen Fortbildung bleiben am **Montag, 27.02.2023** das Rathaus und der Bürgerservice-Plus den ganzen Tag geschlossen. Wir bitten um Beachtung.

Seniorenachmittag im Münzhof Langenargen

„Sicherheit im Straßenverkehr“, so lautet der Titel des Seniorenachmittages im März mit Dietmar Meisohle, Polizeioberrat vom Polizeipräsidium Ravensburg. Anhand seines Vortrages mit anschaulichen Bildern wird Dietmar Meisohle verschiedene Verkehrssituationen darstellen und erklären.

Welche Neuerungen gibt es im Straßenverkehr? Was ist der Unterschied zwischen E-Bike, Pedelec, Fahrrad? Was tun nach einem Unfall? Wie viele Warnwesten muss ich mitführen? Dieses sind die wesentlichen Themen der Veranstaltung. Im Anschluss besteht auch die Möglichkeit, die eine oder andere Frage zu stellen. Der Seniorenachmittag findet statt im Münzhof, am Montag, 06.03.2023.

Beginn der Veranstaltung ist um 14:30 Uhr. Der Münzhof ist ab 14:00 Uhr geöffnet. Der Eintritt ist frei.

Der Seniorenachmittag im Münzhof ist ein Veranstaltung der bürgerlichen Gemeinde, der evangelischen und der katholischen Kirchengemeinden und der Seniorenbegegnungsstätte (SBS). Bei Bewirtung mit Kaffee und Kuchen bietet der Seniorenachmittag den älteren Menschen in der Gemeinde die Möglichkeit der Begegnung und Information.

Kontakt und Anmeldung für den Seniorenfahrtdienst der SBS (Anmeldung bitte bis spätestens Freitag, 3. März): Seniorenbegegnungsstätte, Tel. 0 75 43/17 20 oder im Seniorenbüro Langenargen, Tel. 0 75 43/49 90 28.

Musikangebot für Senioren ab März in der Seniorenwohnanlage

Das Projekt „Musik für Senioren“, welches in Kooperation mit der Seniorenbeauftragten Annette Herrmann im November vergangenen Jahres erstmalig ins Leben gerufen wurde, startet wieder ab Donnerstag, 2. März um 10.30 Uhr in den Räumlichkeiten der Seniorenwohnanlage Mühlengärten. Musikalische Aktivität, gerade für ältere Menschen, ist für den Körper, Geist und Seele wohltuend und stellt einen wichtigen Bestandteil im Leben dar, um sich gesund und fit zu fühlen. Mit der Musikpädagogin und Geragogin Tina Manig bietet die Musikschule Langenargen ein professionelles Unterrichtsangebot an, welches speziell für ältere Menschen/Senioren zugeschnitten ist.

Inhalt des Unterrichtsangebotes:

- Musikalisches Gedächtnistraining
- Singen (Arbeit mit neuem und altem Liedgut)
- Musikhören und erleben
- Musizieren mit Bewegung und Rhythmus
- Musizieren mit Instrumenten
- Experimentieren mit Sprache und Stimme

Ziel ist es, Freude und Spaß am eigenen Musizieren zu erleben, die Sinneswahrnehmung und Konzentration sowie die körperliche und geistige Aktivierung und Entspannung des Körpers durch vielfältige Musikinhalte zu fördern. Dieses Unterrichtsangebot gilt für die Dauer von zehn Kurseinheiten (donnerstags von 10.30 Uhr – 11.30 Uhr, außer in den Schulferien). Die Kosten betragen 60 Euro für zehn Kurseinheiten zu 60 Minuten. Die erste Stunde kann als Schnupperstunde genutzt werden. Eine Anmeldung kann via E-Mail an tina.manig@web.de oder telefonisch unter 01 72/8 21 47 08 erfolgen. Weitere Fragen können gerne an die Musikschulleitung, Tel. 0 75 43/93 18 12 oder via E-Mail unter musikschule@langenargen.de gerichtet werden.

Baby-Musikgartenkurse in der Musikschule Langenargen

Mit dem Beginn des Frühjahrs startet ab Donnerstag, 2. März, wieder eine neue Staffel der beliebten Baby-Musikgartenkurse an der Musikschule Langenargen unter Leitung von Anita Zimmermann. Aktuell sind noch Plätze frei. In diesen Kursen wird auf spielerische Art und Weise mit Tönen, Klängen, Rhythmen und Geräuschen die Sinneswahrnehmung und Konzentration sowie die Entwicklung der Musikalität im zarten Kindesalter gefördert und geweckt. Ganz ohne Leistungsdruck werden die Kinder so mit ihren Begleitpersonen an die Musik herangeführt und sind eingeladen, die Stunde musikalisch mitzugestalten.

Die Kurse finden jeweils donnerstags statt um

- 09.15 Uhr Musikgarten Jahrgang 2021
- 10.00 Uhr Musikgarten Jahrgang 2021
- 10.45 Uhr Musikgarten Jahrgang 2022

Weitere Kurse sind möglich bei genügend Teilnehmerzahlen. Eine Voranmeldung zu den Kursen kann via E-Mail an musikschule@langenargen.de oder telefonisch unter 0 75 43/93 18 12 gerichtet werden.

Kostenfreier Workshop zum Thema „Frauen in Führung – Raise your energy!“



Am Donnerstg, 23. März 2023 findet im kup.Ravensburg ein kostenfreier Workshop für weibliche Führungskräfte, Projektleiterinnen und Mitarbeiterinnen, die in Zukunft Führungsverantwortung übernehmen wollen, statt: Frauen in Führung – Raise your energy!

Frauen in Führung – Raise your energy!

Frauen in Führung – Raise your energy!

Kostenfreier Workshop

Referentin: Claudia Abele, Trainerin und Coach für Führungskräfteentwicklung

Datum: Donnerstag, 23.03.2023

Uhrzeit: 9.00 bis 17.00 Uhr

Ort: kup.Ravensburg, Parkstraße 40, 88212 Ravensburg

Veranstalter: Wirtschaftsförderung Bodenseekreis GmbH, WiR Wirtschafts- und Innovationsförderungsgesellschaft Landkreis Ravensburg, Frauen- und Familienbeauftragte Landratsamt Bodenseekreis, Kontaktstelle Frau und Beruf Ravensburg

Weitere Informationen und kostenfreie Anmeldung:

frauundberuf-rv.de

Berufswahlaktion: Wissen was geht!



Ab sofort können sich Unternehmen im Bodenseekreis für *wissen was geht!* 2023 anmelden. Diese Berufswahlaktion der Wirtschaftsförderung Bodenseekreis GmbH (WFB) unterstützt Firmen bei der Suche nach Auszubildenden. In den Sommerferien lernen Jugendliche bei Besichtigungen vor Ort Betriebe, Berufe und Branchen im Bodenseekreis kennen. Ausbildungsbetriebe aus allen Wirtschaftsbereichen können sich ab sofort online unter www.wissen-was-geht.de anmelden, um ihren Betrieb zu präsentieren und Nachwuchskräfte zu finden.

Die Berufsorientierungsaktion *wissen was geht!* der WFB ist ein etabliertes Angebot im Bodenseekreis. Sie gibt Unternehmen



die Möglichkeit, Schülerinnen und Schülern einen Einblick in den eigenen Betrieb zu geben. Dadurch lernen die Jugendlichen das jeweilige Unternehmen, deren Branche und die einzelnen Berufsbilder kennen. Der große Vorteil gegenüber Ausbildungsmessen besteht darin, dass die jungen Menschen Einblick in den Betrieb bekommen. „Die Anzahl an Berufsbildern ist riesig. Hinzu kommt, dass nicht nur der Beruf sondern auch die Branche einen großen Einfluss auf den Berufsalltag hat. Von weichen Faktoren wie dem Betriebsklima ganz zu schweigen“, sagt Benedikt Otte, Geschäftsführer der WFB. „Für die Jugendlichen ist in der Entscheidungsphase auch der Vergleich von Unternehmen wichtig. Schulpraktika, die oftmals nur bei einem Unternehmen durchgeführt werden, reichen hier nicht“, so Otte weiter.

wissen was geht! ergänzt die vielen anderen Angebote zur Berufsorientierung und ermöglicht es den Firmen, potenzielle Auszubildende in ihr Unternehmen hineinzuholen und sie dort für sich zu begeistern. So unterstützt die WFB Arbeitgeber bei der Suche nach passenden Nachwuchskräften. „Ein weiterer Vorteil von *wissen was geht!* ist, dass die Schülerinnen und Schüler Berufsbilder und Unternehmen kennen lernen, die genau das Richtige für sie sind. So lässt sich das Risiko für Ausbildungsabbrüche verringern“, meint Otte.

Die Berufswahlaktion *wissen was geht!* wird von der Wirtschaftsförderung Bodenseekreis GmbH organisiert und findet jährlich in den Sommerferien statt. Zahlreiche Ausbildungsbetriebe im Bodenseekreis geben Jugendlichen vom 27. Juli bis 8. September 2023 während Halbtagsveranstaltungen einen Einblick in ihr Unternehmen und stellen attraktive Ausbildungsberufe und duale Studiengänge vor. Beteiligte Institutionen bieten darüber hinaus Berufsorientierungsangebote an. Schülerinnen und Schüler ab 14 Jahren und aller Schularten können an den für die Jugendlichen kostenfreien Terminen teilnehmen. Für weiterführende Informationen zu *wissen was geht!* und bei Fragen steht Frau Ina Ritter, Tel. 0 75 41/3 85 88 50; E-Mail ritter@wf-bodenseekreis.de, gerne zur Verfügung.

Nachbericht der Jugend Ski- & Snowboardausfahrt nach Warth/Schröcken (AT)

Viele junge Interessenten fanden sich zusammen zur Jugend Ski- und Snowboardausfahrt am vergangenen Samstag.

Nach zwei Jahren war es endlich wieder soweit, unser Kooperationsprojekt mit dem Skiclub Kressbronn a. B. und unserem Jugendbüro Langenargen konnte ohne Einschränkungen geplant und durchgeführt werden.

Bei ausreichend guten Schneesverhältnissen und leider wenig Sonne sind 42 Teilnehmerinnen und Teilnehmer sowie ihre vier Begleiterinnen und Begleiter mit jeder Menge guter Laune am

Fuße des Saloberkopfes im Skigebiet Warth/Schröcken mit einem Reisebus angekommen.

Dieser Tag versprach einiges an Spaß, Adrenalin und ausreichend Zeit für alle Teilnehmenden auf den verschneiten Pisten. Das Wetter war etwas verhalten mit wolkigem Himmel und wenigen Sonnenmomenten. Dennoch blieb es trocken bis zur letzten Abfahrt und der Tag verabschiedete die ausgepowerten Wintersportler mit blauem Himmel und einem wunderschönen Sonnenuntergang. Unsere Jugend Ski- und Snowboardausfahrt hatte sich in den Gemeinden Eriskirch, Langenargen und Kressbronn a. B. bereits in den vergangenen Jahren vor 2020 etabliert und erfreute sich wieder über zahlreiches Interesse junger Menschen aus der nahen Umgebung.

Unsere Skilehrerinnen des SC Kressbronn mit Mona, Lena und Luzie Hornstein sowie dem Jugendbeauftragten der Gemeinde Langenargen, Daniel Lenz, bildeten das Team, welches die Jugendlichen an diesem Tag begleiteten.

„Die Ausfahrt war für uns, aus Sicht der Organisatoren, ein voller Erfolg. Dadurch, dass so ziemlich alle Preise stark angehoben wurden und wir uns nicht sicher waren, wie gut die Jugendausfahrt im Hinblick auf die vergangenen zwei Jahre angenommen wird, war es wirtschaftlich gesehen ein Wagnis, ob wir unser Vorhaben wie geplant durchführen können. Letztlich war bereits zwei Wochen vor Abfahrt klar, wir werden fahren! Auch die Kooperation untereinander verlief einwandfrei und die Aufgaben verteilten sich auf mehrere Schultern. Doch das wichtigste, was für uns alle zentral im Mittelpunkt stand war, dass alle Jugendlichen endlich wieder uneingeschränkt mit ihren Freunden eine wunderschöne Jugendausfahrt genießen konnten“, kommentiert Daniel Lenz im Rückblick auf das vergangene Wochenende.



Glückliche Gesichter nach einem sportlichen Tag an der frischen Luft bei der Ski- und Snowboardausfahrt.

Bild: Gemeinde Langenargen

Ende des Amtlichen Teils

Notrufe und Bereitschaftsdienste der Ärzte und Apotheken

Corona-Verordnung des Landes Baden-Württemberg:

<https://sozialministerium.baden-wuerttemberg.de>

Info-Telefone

Landesgesundheitsamt:

Tel. 0711/904-39555 (täglich von 09:00 bis 18:00 Uhr)

Gesundheitsamt Bodenseekreis:

Tel. 07541/204-3300 (täglich von 09:00 bis 16:00 Uhr)

Notruf: 110
Rettungsdienst und Feuerwehr: 112
Ärztlicher Bereitschaftsdienst: 116117 (Anruf kostenlos)
 Montag, Dienstag, Donnerstag 18 - 8 Uhr, Mittwoch 13 - 8 Uhr,
 Freitag 16 - 8 Uhr. Samstag, Sonntag und Feiertage 8 - 8 Uhr.

Informationen im Internet:

www.kvbawue.de/buerger/notfallpraxen/

Notfallpraxis am Klinikum Tettnang, Tel. 0 75 42/531-0 und am
 Klinikum Friedrichshafen, Tel. 0 75 41/96-0 (ohne Anmeldung):
 Samstag, Sonntag und Feiertage: 8 - 21 Uhr

Kinderärztlicher Notdienst: 116117
Augenärztlicher Notdienst: 116117
HNO-ärztlicher Notdienst: 116117
Zahnärztlicher Notdienst: 116117
Apothekennotdienst: 08 00/0 02 28 33