



Protokoll
zur Informationsveranstaltung
im Rahmen der vorgezogenen Bürgerbeteiligung zum
Bebauungsplan "Naturella" am 22.09.2021

Beginn: 18.00 Uhr

Ende: 19.15 Uhr

Anwesend:

- Bürgermeister Ole Münder
- Ortsbaumeister Markus Stark
- stellvertr. Amtsleiter Peter Hinkel
- weitere Personen gemäß Anwesenheitsliste (Anlage)

Bürgermeister Ole Münder eröffnet die Veranstaltung um 18.00 Uhr und gibt Hinweise zum Projekt "Naturella" im Ortsteil Bierkeller. Er stellt fest, dass es sich heute um eine formal notwendige Informationsveranstaltung im Rahmen des Bebauungsplanverfahrens handelt, die auf Grund der immer noch geltenden Corona-Verordnungen entsprechend den Vorschriften dieser Corona-Verordnung abgehalten wird. Er übergibt das Wort zur Vorstellung des Bebauungsplanes "Naturella" an den vom Planungsbüro Senner anwesenden Mitarbeiter Tim Kaysers, der anhand einer Präsentation die Inhalte aus dem Bebauungsplan sowie dem Stand des Verfahrens vorträgt. Im Anschluss an den Vortrag von Herrn Kaysers begeben sich die anwesenden Teilnehmer in den hinteren Teil der Halle, in dem an Schautafeln Pläne und Informationen zum Bebauungsplan angebracht wurden und nutzen die Gelegenheit in einer regen Diskussion Fragen zum Verfahren zu stellen. Es werden auch Fragen zum Projekt "Naturella" gestellt, die von den Mitarbeitern der Firma Fränkel und von der anwesenden Geschäftsführerin Frau Jacqueline Egger-Buck beantwortet werden. Aus der Mitte der Teilnehmer werden Fragen zur Klimaneutralität des Vorhabens gestellt, die von der Fränkel AG und dem anwesenden Planer des Projektes, Herrn Manuel Plösser, beantwortet werden.

Frau Elisabeth Gümpel-Wittich stellt fest, dass der in den Raum gestellte Mietpreis von 12,00 € bis 14,00 € auch bei einer Reduzierung für die sozial gebundenen Wohnungen immer noch eine Höhe habe, der für sie so nicht finanzierbar wäre.

Direkte Anregungen wurden in der Diskussion nicht vorgetragen. Die Teilnehmer wurden ausdrücklich darauf hingewiesen, dass die Unterlagen zum Bebauungsplanverfahren noch bis einschließlich 06.10.2021 im Ortsbauamt der Gemeinde Langenargen ausgehängt sind und auch auf der Homepage der Gemeinde Langenargen abrufbar seien. Die Teilnehmer wurden aufgefordert, vorhandene Anregungen und Ideen bzw. Bedenken schriftlich bei der Gemeinde Langenargen vorzutragen und diese bis zum 06.10.2021 bei der Gemeinde Langenargen einzureichen.

Die Veranstaltung wurde um 19.15 Uhr beendet.

Langenargen, 23.09.2021



Peter Hinkel
Ortsbauamt