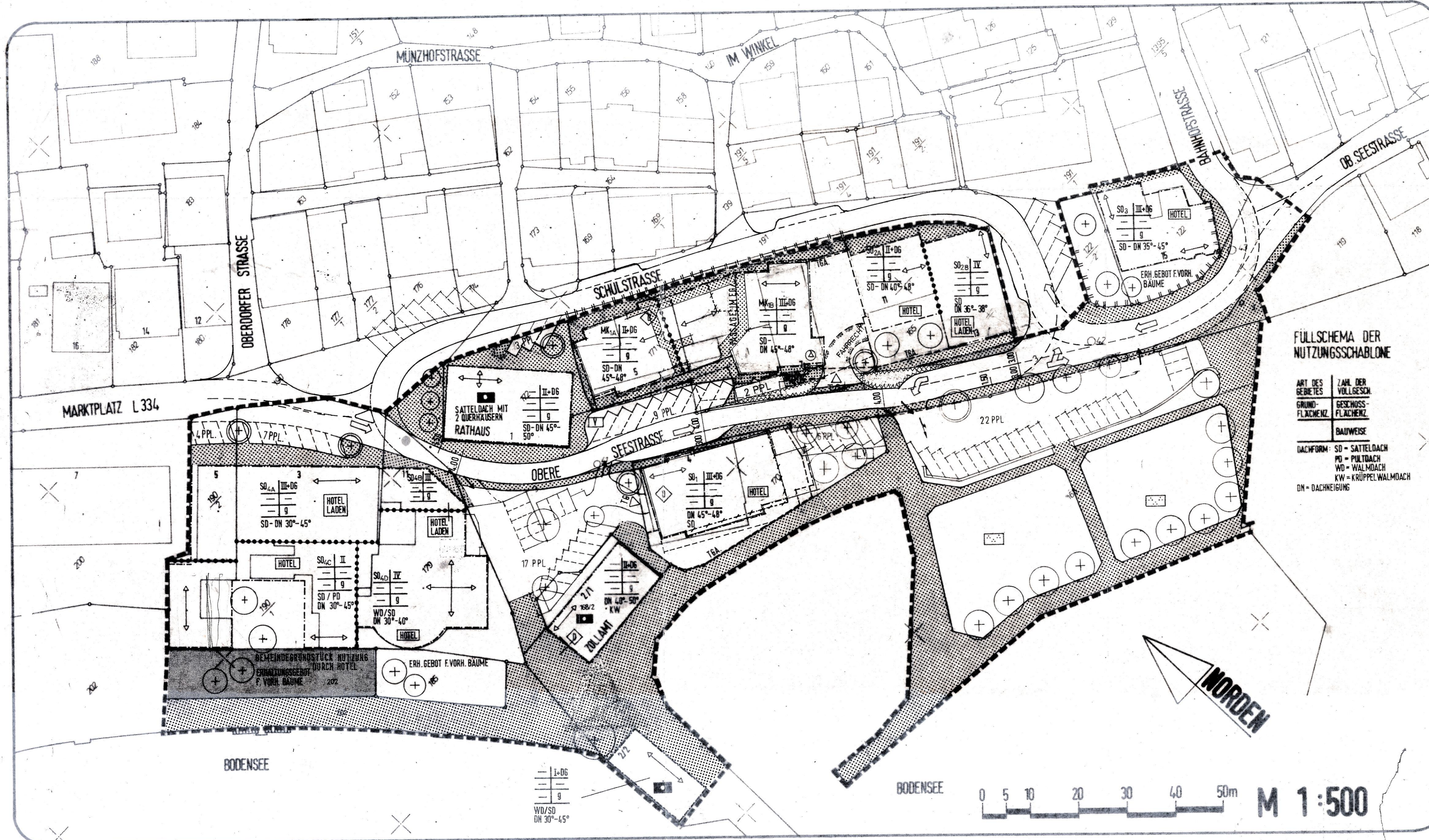


LANGENARGEN AM BODENSEE

BEBAUUNGSPLAN 'LANGENARGEN-MITTE' NACH § 9 U. § 30 BBauG



FÜLLSCHEMA DER NUTZUNGSSCHABLONE

ART DES GEBIETES	ZAHL. DER VOLLGESCH.	ZAHL. DER VOLLGESCH. ZUSATZ	BAUWEISE
GRUND-FLÄCHENZ.	GESCHOSS-FLÄCHENZ.		
DACHFORM: SD = SATTELDACH PD = PULTDACH WD = WALMDACH KW = KRÜPPELWALMDACH DN = DACHNEIGUNG			

LEGENDE

ART DER FLÄCHENNUTZUNG

- MK** KERNGEBIET (§ 7 BauNVO)
- SO** SONST. SONDERGEBIET (§ 11 BauNVO) SIEHE TEXT
- GEMEINBEDARFSFLÄCHE** (§ 5 Abs. 2 Nr. 2 u. 99 Abs. 1 Nr. 5 BBauG)
- PARKFLÄCHE** (§ 5 Abs. 2 Nr. 5 u. § 9 Abs. 1 Nr. 15 BBauG)
- GRÜNFLÄCHE ALS BEST.TEIL V. VERKEHRSFLÄCHEN** (§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BBauG)
- FAHRVERKEHRSFLÄCHE FUSSGANGERVERK. FL.** (§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BBauG)
- OFF. PARKPLATZFLÄCHE** (§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BBauG)

BAUWEISE (§ 22 BauNVO)

- o OFFENE BAUWEISE
- g GESCHLOSSENE BAUWEISE

SONSTIGE FESTSETZUNGEN U. ZEICHEN

- GRENZE DES RÄUML. GELTUNGSBEREICHES
- - -** BAUGRENZE (§ 23 Pkt. 4 BauNVO)
- OBERGESCHOSS
- +** ERHALTUNGSGEBOT FÜR BÄUME / GRUPPEN
- ⊕** PFLANZGEBOT FÜR BÄUME U. BAUMGRUPPEN
- ⊘** EIN- UND AUSFAHRTVERBOT
- ⊠** EINGETRAGENER DENKMALSCHUTZ
- ⊠** VERWALTUNG
- ABGRENZUNG UNTERSCHIEDL. NUTZUNG
- MIT GERECHT FÜR DIE ALLGEMEINHEIT ZU BELASTENDE FLÄCHE
- HAUPTFÜRSTRICHUNG
- TGA** ÄUSSERE BEGRENZUNG D. TIEFGARAGE
- TG** TIEFGARAGENZUFAHRT NUR IN DIESEM BEREICH ZULÄSSIG
- ⊠** UMFORMSTATION
- FAHRRECHT

MASZ. DER BAUL. NUTZUNG

- II-06** ZAHL. DER VOLLGESCHOSS ZUSATZ D6 = DACHGESCH. - VOLLGESCHOSS
- 0.8 / 17** GRUNDFLÄCHENZAHL. / GESCHOSSFL. ZAHL.
- FLÄCHEN DIE VON DER BEBAUUNG FREIZUHALTEN SIND (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BBauG)

GEPRÜFT UND GENEHMIGT:

DAS ORTSBAUAMT
gez. Kötter

DER BÜRGERMEISTER
gez. i. V. Weber

DER REGIERUNGSPRÄSIDENT
Gen. LRA am 24. 01. 1983

AUFSTELLUNGSBESCHLUSS AM 26.01.81 AUSLEGUNGSBESCHLUSS AM 20.07.81 ALS SATZUNG BESCHLOSSEN AM 12.07.82

Behandlung 18.02. 1983

ENTWURF UND PLANUNG

gez. Hillebrand

eugen j. hillebrand
freier architekt ing.
marktplatz 22-1 tel. 3486
7994 langengenargen

