ZEICHENERKLÄRUNG

MI	Mischgebiet	§ 6 BauNVO
GE	Gewerbegebiet	§ 8 BauNVO
	Flächen für den Gemeindebedarf	§ 9 (1) 5 BauGB
W	gepl. Wasserschutzgebiet	§ 9 BauGB
	Elektrizität	§ 5 BauGB
GRZ 0.8	Grundflächenzahl	§ 19, I BauNVO
GFZ 1.0	Geschoßflächenzahl	§ 20, II BauNVO
III	max. Zahl der Vollgeschosse	§ 16 (4) BauNVO
o	offene Bauweise	§ 22 (2) BauNVO
a	abweichende Bauweise	§ 22 (4) BauNVO
WHmax	maximale Wandhöhe	§ 16 (4) BauNVO
FHmax	maximale Firsthöhe	§ 16 (4) BauNVO
	Baugrenze	§ 23 (3) BauNVO
	Strassenverkehrsflächen	§ 9 (1) 11 BauGB
	Gehweg	§ 9 (1) 11 BauGB
	Ortsrand Begrünung	
	Flächen, die von der Bebauung freizuhalten sind	
A	Flächen für Ausgleichsmaßnahmen	§ 9 (1) 25a BauGB
	Pflanzgebot für hochstämmige Einzelbäume	
	Pflanzgebot für Sträucher/Baumgruppen	
	Pflanzbindung für die Erhaltung von Einzelbäumen	§ 9 (1) 25b BauGB
	Pflanzbindung für die Erhaltung von Bäumen und Sträuchern	
	Bereiche ohne Ein- und Ausfahrt	§ 9 (1) 4 BauGB
	Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung	§ 16 BauNVO
gr fr lr	priv. Geh-, Fahr- und Leitungsrecht	§ 9 (1) 21 BauGB
lr	Leitungsrecht für Leitungen + Arbeitsraum	
	Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes	§ 9 (7) BauGB
	geplante Grundstücksgrenze	
	Grundstückszufahrt	
	Sammelwerbeanlage	
	elektr. Hochspannungsleitung mit Stahlgittermast	

VERFAHRENSVERMERKE

BEBAUUNGSPLANVERFAHREN "KRUMME JAUCHERT/MÜHLESCH, 1. ÄNDERUNG UND ERWEITERUNG"

Änderungsbeschluß gem. § 2 Abs.1 i.V.m §2 Abs. 4 BauGB am 28.2.2000
Ortsübliche Bekanntmachung im Montfort Boten am 31.03.00 (Nr. 13)

Vorgezogenen Bürgerbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB
Informationsveranstaltung am 18.04.00

Beschluß über die öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs.2 BauGB am 10.07.00 vom 21.7.00
öffentl. Bekanntmachung im Montfort Boten Nr. 29
Auslegen von 01.08.00 bis 04.09.00

Satzungsbeschluß gem. § 10 Abs.1 BauGB i.V.m. §4 GemO und § 74 LBO am 25.09.00

Ausgefertigt: Langenargen, den 26.09.00
gez.
Rolf Müller
Bürgermeister

Rechtskräftig gem. §10 Abs.3 BauGB durch ortsübliche Bekanntmachung im Montfortboten Nr. 43
vom 27.10.00

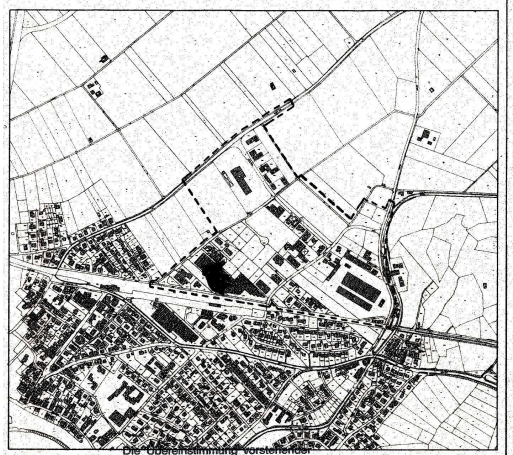
Anzeige beim Landratsamt Bodenseekreis am 30.10.00

Langenargen, den 30.10.00
gez.
Rolf Müller
Bürgermeister

BODENSEEKREIS
GEMEINDE LANGENARGEN

BEBAUUNGSPLAN GEWERBEGEBIET

"KRUMME JAUCHERT / MÜHLESCH, 1. ÄNDERUNG UND ERWEITERUNG"



M 1 : 1000

Die Übereinstimmung vorstehender Fotokopie mit dem Original bestätigt.
Langenargen, den 31.10.00
Bürgermeisteramt:
gez.

PLANVERFASSER:
ORTSBAUAMT
GDE. LANGENARGEN
gez.
Gonser, Ortsbaumeister

GEFERTIGT:
FRIEDRICHSHAFEN, DEN 25.9.2000

Ing.-u. Vermessungsbuero
Edgar Wuerth
Moosweg 1
88046 Friedrichshafen
Tel: 07541/25475
gez.

GEBILLIGT VOM GEMEINDERAT
LANGENARGEN, DEN 25.09.00
gez.
Rolf Müller
Bürgermeister