

Es betragen die Quadratmeterpreise für baufreies Land, einschließlich Erschließungskosten durchschnittlich:

<b>RICHTWERTKARTE LANGENARGEGEN ZUM 31.12.2012</b>		
SCHRIFTEIL ALS ANLAGE ZUM KARTENTEIL		
<b>Zone</b>	<b>Zonen Nr.</b>	<b>Richtwert</b>
<b>Gewerbegebiet (GE)</b>	<b>1</b>	<b>100,00 €</b>
Bildstock		100,00 €
Krumme Jauchert		100,00 €
Öschweg		100,00 €
Mühlesch		100,00 €
Franz-Josef-Krayer-Straße		100,00 €
Kanalstraße westlicher Bereich		100,00 €
Bildstock ohne Erschließung		100,00 €
<b>Mischgebiet (M)</b>	<b>2</b>	<b>120,00 €</b>
Starenweg		120,00 €
Kanalstraße		120,00 €
<b>Wohngebiet hinter der Bahn (W 0,5)</b>	<b>3</b>	<b>270,00 €</b>
Wiesenweg		310,00 €
Alpenblickweg		300,00 €
Öschweg		290,00 €
Oberdorfer Straße		300,00 €
Schubertstraße		310,00 €
Brahmsstraße		310,00 €
Mozartstraße		290,00 €
Grubenstraße		300,00 €
Friedrichshafener Straße		290,00 €
<b>Wohngebiet zwischen Lindauer Straße und Bahn (W 0,5)</b>	<b>4</b>	<b>300,00 €</b>
Lerchenweg		300,00 €
Finkenweg		300,00 €
Amselweg		300,00 €
Auenweg		300,00 €
Amthausstraße		310,00 €
Kanalstraße		290,00 €
<b>Nördlicher Bleichweg (W 0,5)</b>	<b>5</b>	<b>380,00 €</b>
Eugen-Kauffmann-Straße		380,00 €
Mühlengärten		380,00 €
Möwenweg		380,00 €
Bachstraße		300,00 €
Bleichweg		320,00 €
Albert-Schöllhammer-Straße		360,00 €
Alfred-Weiß-Straße		360,00 €
Lindauer Straße		300,00 €
Mühlstraße		350,00 €

<b>Östlicher Bleichweg (W 0,5)</b>	<b>6</b>	<b>400,00 €</b>
Anemonenweg		400,00 €
Lilienweg		400,00 €
Orchideenweg		400,00 €
Veilchenweg		400,00 €
Narzissenweg		400,00 €
Krokusweg		400,00 €
Argenweg		390,00 €
Irisweg		400,00 €
Primelweg		400,00 €
Am Brunnenwässerle		460,00 €
<b>Südlicher Bleichweg - nur teilweise Wohnbaufläche - (W 0,5)</b>	<b>7</b>	<b>400,00 €</b>
Bleichweg		440,00 €
Malerecke (seeabgewadte Seite)		440,00 €
Mühlstraße		410,00 €
<b>Gewebegebiet "Fabrik am See" (GE) und Mühlstraße</b>	<b>8</b>	<b>160,00 €</b>
<b>Wohngebiet zwischen Mühlstraße und Amthausstraße (W 0,5)</b>	<b>9</b>	<b>420,00 €</b>
Seidenstraße		420,00 €
Schillerstraße		420,00 €
Hölderlinstraße		420,00 €
Eichendorffstraße		420,00 €
Kirchstraße		420,00 €
Fischerstraße		420,00 €
Obere Seestraße		460,00 €
Mörikestraße		420,00 €
Mühlstraße westlicher Bereich		400,00 €
<b>Gewerbegebiet Amthausstraße (Vetter) (GE)</b>	<b>10</b>	<b>130,00 €</b>
<b>Mischgebiet zwischen Amthausstraße und Friedrichshafener Straße (M) bei GFZ von 0,7</b>	<b>11</b>	<b>405,00 €</b>
Blumenstraße		410,00 €
Pfarrer-Eggart-Straße		410,00 €
Oberdorfer Straße		410,00 €
Gartenstraße		410,00 €
Hirschweg		420,00 €
Bahnhofstraße		410,00 €
Salwirkstraße		410,00 €
Buckstraße		400,00 €
Karl-Caspar-Straße Teilfläche		410,00 €
Lindauer Straße		400,00 €
Goethestraße		410,00 €
Amthausstraße		410,00 €
Kirchstraße		410,00 €
Klosterstraße		410,00 €
Eisenbahnstraße		340,00 €
<b>Kernbereich Langenargen (MK)</b>	<b>12</b>	<b>490,00 €</b>
Marktplatz		550,00 €
Hirschweg südlich		460,00 €

Oberdorfer Straße		440,00 €
Münzhofstraße		460,00 €
Im Winkel		460,00 €
Schulstraße		490,00 €
Obere Seestraße nicht Seeseitig		490,00 €
Bahnhofstraße südlich		430,00 €
Amthausstraße		460,00 €
<b>Wohngebiet zwischen Friedrichshafener- und Maulbertschstraße (W 0,5)</b>	<b>13</b>	<b>400,00 €</b>
Friedrichshafener Straße		350,00 €
Untere Seestraße nicht Seeseitig		460,00 €
Von-Kiene-Straße		390,00 €
Eugen-Bolz-Straße		400,00 €
Kichlerweg		400,00 €
Friedhofstraße		400,00 €
St.-Anna-Straße		410,00 €
Heckenweg		390,00 €
Andreas-Brugger-Straße		390,00 €
<b>Wohngebiet zwischen Maulbertschstraße und Mooser Weg (W 0,5)</b>	<b>14</b>	<b>380,00 €</b>
Maulbertschstraße		380,00 €
Steigweg		380,00 €
Andreas-Brugger-Straße		380,00 €
St.-Martin-Straße		380,00 €
Hans-Purrmann-Straße		380,00 €
Am Rosenstock		380,00 €
Jahnstraße		380,00 €
Ernst-Lehmann-Weg		380,00 €
Ludwig-Dürr-Weg		380,00 €
Eckenerstraße		380,00 €
Colsmanstraße		380,00 €
Albert-Schweitzer-Straße		380,00 €
Zeppelinstraße		380,00 €
Gräbenen		380,00 €
Untere Seestraße nicht Seeseite		380,00 €
Rosenstraße		380,00 €
Albert-Schilling-Straße		380,00 €
<b>Schwedi (W 0,5)</b>	<b>15</b>	<b>310,00 €</b>
Mooser Weg		310,00 €
Untere Seestraße		400,00 €
Am Schwediwald		310,00 €
Schussenweg		310,00 €
Friedrichshafener Straße		290,00 €
<b>Seegrundstücke (W 0,5)</b>	<b>16</b>	<b>890,00 €</b>
Untere Seestraße		890,00 €
Obere Seestraße		890,00 €
Malerecke		890,00 €
Kernbereich		890,00 €
<b>Bierkeller - nördlich Buchenstraße (W 0,5)</b>	<b>17</b>	<b>260,00 €</b>
Buchenstraße		260,00 €
Eichenweg		260,00 €

Lindenweg		260,00 €
Pappelweg		260,00 €
Tannenstraße		260,00 €
<b>Bierkeller - südlich Buchenstraße (W 0,5)</b>	<b>18</b>	<b>280,00 €</b>
Hungerberg		280,00 €
Schützenweg		280,00 €
Fichtenweg		280,00 €
Kiefernweg		290,00 €
Birkenweg		280,00 €
Föhrenweg		280,00 €
<b>Gewerbegebiet Bierkeller (GE)</b>	<b>19</b>	<b>90,00 €</b>
<b>(W 0,5) Oberdorf</b>	<b>20</b>	<b>290,00 €</b>
Tettnanger Straße		260,00 €
<b>Landschaft und Naturschutz (L)</b>	<b>21</b>	<b>1,00 €</b>
<b>Landwirtschaftliche Fläche Oberdorf und Langenargen (L)</b>	<b>22</b>	<b>4,00 €</b>
<b>Landwirtschaftliche Fläche Argenau Reutenen (L)</b>	<b>23</b>	<b>4,00 €</b>
<b>Landwirtschaftliche Fläche Obere Wiesen (L)</b>	<b>24</b>	<b>2,00 €</b>
	<b>25</b>	
<b>Bauerwartungsland</b>		<b>90,00 €</b>
<b>Seegrundstück als unbebaubare Seewiese</b>	<b>26</b>	<b>200,00 €</b>

Nutzungsarten:

W = Wohnbaugrundstücke

M = Gemischt genutzte Grundstücke (ohne Geschäftslagen)

GE = Gewerbegrundstücke

MK = Kerngebiet

L = Landwirtschaftliche Grundstücke

NAT = Grundstücke in Natur-und Landschaftsschutz

WALD = Waldgrundstücke

Herausgeber:

Gutachterausschuss für die Ermittlung von Grundstückswerten

Geschäftsstelle: Rathaus Langenargen, Obere Seestr. 1, 88085 Langenargen, Tel. 07543/933031