



## **Bericht aus der öffentlichen Sitzung des Gemeinderats vom 17. Februar 2025**

Folgende Beschlüsse wurden gefasst:

### **1. Kommunale Wärmeplanung Gemeinde Langenargen – Sachstandsbericht (TOP 5)**

Der Gemeinderat nahm den Bericht der Greenventory GmbH zum Sachstand der kommunalen Wärmeplanung zur Kenntnis. Der Gemeinderat stimmte einstimmig der in der Sitzung vorgetragene weiteren Vorgehensweise zu.

### **2. Sanierung Tiefgarage am Schloss Montfort - Parkierung, Farbkonzept und PV-Anlage (TOP 7)**

Der Gemeinderat nahm die Vorschläge für die Parkierung und das Farbkonzept zur Kenntnis. Bei 10 Ja-Stimmen (GR Terwart, GR Vögele, GR Krug, GR Wocho, GR Maier, GR Breyer, GR Strodel, GRätin Litz, GR Neidhardt, GR Wittmann) und 8 Gegenstimmen (Vorsitzender Mündler, GR Rautenberg, GRätin Brugger, GRätin Köhle, GRätin Jocham, GRätin Porstner, GR Lemp, GR Dillmann) wurde beschlossen, dass die Parkierung in den Untergeschossen in der Kombination aus Variante 4 = 1. UG Komfortstellplätze 57 Stück und Variante 1 = wie geplant für 2. UG mit 86 normalen Parkplätzen ausgeführt wird. Unter Voraussetzung, dass die Kalkulation einen entsprechend gleichen Ertrag ergibt wie bislang auf den beiden Ebenen und rechtlich durchsetzbar ist. Sollte dies unter den genannten Voraussetzungen nicht möglich sein, wird die bisherige Variante weiterverfolgt werden. Einstimmig wurde beschlossen das Farbkonzept im 1. UG in gelb und im 2. UG in blau umzusetzen. Eine Lärmschutzwand auf dem Freideck wurde einstimmig vom Gremium abgelehnt. Bei 10 Ja-Stimmen (Der Vorsitzende, GR Terwart, GR Vögele, GR Krug, GR Wocho, GR Breyer, GRätin Litz, GR Dillmann, GR Strodel, GR Lemp) und 8 Gegenstimmen (GR Rautenberg, GRätin Brugger, GRätin Köhle, GRätin Jocham, GR Neidhardt, GR Wittmann, GRätin Porstner, GR Maier) wurde beschlossen, dass auf dem Freideck eine Parkierung mit der Erweiterung um zusätzliche Stellplätze mit

der Errichtung einer begrünter Abgrenzung weiterverfolgt werden. Wenn keine Lösung mit der katholischen Kirche für zusätzliche Stellplätze gefunden wird, wird der ursprüngliche Zustand wiederhergestellt. Dies wurde einstimmig beschlossen. Bei 4 Gegenstimmen (GR Rautenberg, GRätin Köhle, GRätin Brugger, GRätin Porstner) wurde beschlossen, dass die Beläge Freideck Parkflächen sollen mit Asphalteinbau (Variante 1, Einsparung ca. 20€/m<sup>2</sup>) ausgeführt werden. Einstimmig wurde beschlossen, dass eine PV-Anlage nicht ausgeführt wird.

### **3. Neubau Feuerwehrgerätehaus – Sachstandsbericht (TOP 8)**

Der Gemeinderat nahm den Sachstandsbericht zum Neubau des Feuerwehrgerätehauses zur Kenntnis.

### **4. Saison Rück- und Ausblick Langenargener Festspiele (TOP 9)**

Der Gemeinderat nahm den Bericht zum Rück- und Ausblick der Langenargener Festspiele zur Kenntnis.

### **5. Einbringung des Haushaltsplanes 2025 und 1. Lesung (TOP 10)**

Der Gemeinderat beauftragte einstimmig die Verwaltung den Entwurf der Haushaltssatzung mit dem Haushaltsplan 2025 der Gemeinde Langenargen entsprechend den in der Anlage zur Sitzungsvorlage enthaltenen Eckpunkte fertig zu stellen und dem Gemeinderat zur Entscheidung in der Märzsitzung vorzulegen.

### **6. Abmangelausgleich der Stiftung Hospital zum Heiligen Geist durch die Gemeinde Langenargen; Abrechnung für das Jahr 2023b (TOP 11)**

Der Stiftung Hospital zum Heiligen Geist wird für das Jahr 2023 eine Schlusszahlung zur Übernahme des Verlustes in Höhe von 431.890,95 € gewährt. Der Abmangelausgleich beträgt für das Jahr 2023 insgesamt 1.094.390,95 €. Es wird eine Überplanmäßige Aufwendung in Höhe von 431.890,95 gedeckt durch Mehrerträge aus der Gewerbesteuer zum 31.12.2023 beschlossen. Für 2024 soll geprüft werden: „Verkauf von der Stiftung Hospital zum Heiligen Geist eines kleinen Grundstücksanteiles ihrer Fläche entlang der Jahnstraße an die Gemeinde Langenargen (Begradigung der Grundstückslinien). Diese kann damit das gemeindeeigene Grundstück effektiver für die eigene Wohnbauentwicklung nutzen.“ Dies wurde vom Gremium einstimmig beschlossen.

**7. Verkehrsentwicklungsplanung - Aktuelle Maßnahmen und Umsetzungsstand der Verkehrskonzeption sowie Ergebnisse und Themen aus der Task Force Verkehr (TOP 12)**

Der Gemeinderat nahm den aktuellen Umsetzungsstand zur Verkehrsentwicklungsplanung sowie die Ergebnisse und Themen aus der Task Force Verkehr zur Kenntnis.

**8. Antrag der CDU-Fraktion - Erarbeitung von Vorschlägen für ein geeignetes Grundstück für den Neubau eines Kindergartens (TOP 13)**

Die Verwaltung wurde einstimmig beauftragt, spätestens bis zur letzten Gemeinderatssitzung vor der Sommerpause 2025 Vorschläge für ein geeignetes Grundstück für den Neubau eines Kindergartens zur Abstimmung im Gemeinderat vorzulegen. Dieser Kindergarten soll die geplante Nachfolge des Interimskindergarten „Seestrolche“ abbilden. Nach Festlegung des Standortes soll umgehend die Planung zum Neubau des Kindergartens angegangen werden.

**9. Zuschussgewährung an den Tennisclub Langenargen e.V. zur Erneuerung der Heizung in der Tennishalle Langenargen - Nachholung des formalen Beschlusses (TOP 14)**

Der Gemeinderat stimmte einstimmig der Zuschussgewährung an den Tennisclub Langenargen e.V. in Höhe von 2.829,37 € zu. Das Einverständnis zur Gewährung des Zuschusses wurde aufgrund der zeitlichen Dringlichkeit bereits in der nichtöffentlichen Sitzung vom 20.1.2025 unter dem Punkt „Verschiedenes“ eingeholt und wurde hiermit formal nachgeholt. Der Zuschuss ist nach Vorlage der Rechnungen durch den Tennisclub Langenargen e.V. an diesen zu bezahlen.