



**Bericht aus der öffentlichen Sitzung des
Ausschusses für Umwelt und Technik (AUT) vom 17.03.2025**

Folgende Beschlüsse wurden gefasst:

1. Bauvorhaben zum Neubau eines Mehrfamilienhauses, Ortsstraße 46, Flurstück 2285/2, B.T.-Nr. 04/2025

hier: Nachtrag zur Baugenehmigung vom 04.01.2023, Umbau zu einem 7-Familienwohnhaus und Tiefgarage und Carport

Der Antragsteller beabsichtigt den Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 7 Wohneinheiten, einer Tiefgarage und Carport. Das Bauvorhaben war bereits mehrfach beraten worden. Auf Grund der Ablehnung in der letzten Sitzung des AUT wurde die Planung nochmals komplett überarbeitet und aus Sicht des Gremiums deutlich verbessert. Der nun vorgelegten Planfassung konnte einstimmig die Zustimmung erteilt werden.

2. Baugesuch zur Errichtung einer landwirtschaftlichen Maschinenhalle, Mückle 2/2, Flurstück 2250/2, B.T.-Nr. 05/2025

Der Antragsteller beabsichtigt im Außenbereich eine landwirtschaftliche Maschinenhalle zu errichten. Das Bauvorhaben ist für die landwirtschaftliche Nutzung privilegiert und daher nach § 35 Abs 1 Nr. 1 BauGB zulässig. Das erforderliche Einvernehmen wurde einstimmig erteilt.

3. Beschaffung eines Fahrzeugs für den Bauhofleiter

Nachdem das Fahrzeug des Bauhofleiters aufgrund eines Motorschadens bereits 2023 verkauft wurde, wurde nun über die Ersatzbeschaffung beraten und beschlossen, für den Bauhofleiter einen Mercedes Benz Sprinter mit Werkspritsche und Elektroantrieb zum Preis von rd. 57.014 € zuzüglich der Beklebung zu beschaffen.