



## **Bericht aus dem Gemeinderat**

**Aus der öffentlichen Gemeinderatssitzung von Montag, 27. September 2021:**

Folgende Beschlüsse wurden gefasst:

**1. Bekanntgabe Eilentscheidung durch die stellvertretende Bürgermeisterin Susanne Porstner hier: Vergabe der Strom- und Gaslieferung ab dem Jahr 2022 für die Verbrauchsstellen der Gemeinde Langenargen**

Die Eilentscheidung durch die stellvertretende Bürgermeisterin Susanne Porstner zur Vergabe der Stromlieferung an die Energiedienst AG und der Gaslieferung an die Technischen Werke Schussental GmbH & Co. KG wurde zustimmend zur Kenntnis genommen

**2. Vorstellung der Jahresergebnisse 2020 der Regionalwerk Bodensee Netze GmbH & Co. KG und der Regionalwerk Bodensee GmbH & Co. KG**

Von dem Jahresgewinn 2020 der Regionalwerk Bodensee GmbH & Co. KG in Höhe von 2.069.054,57 € entfällt ein Anteil in Höhe von 150.930,13 € auf die Gemeinde Langenargen. Von diesem Betrag werden 105.471,85 € an die Gemeindekasse ausbezahlt, der Restbetrag in Höhe von 45.458,28 € wird zur Finanzierung für künftige Investitionen als weitere Beteiligung dem Regionalwerk Bodensee GmbH & Co. KG belassen. Der Gemeinderat stimmte dem Jahresergebnis 2020 und der Verwendung des Jahresergebnisses einstimmig zu.

**3. Tätigkeitsbericht der Schulsozialarbeiterin über das vergangene Schuljahr 2020/2021**

Die Schulsozialarbeiterin, Frau Braun berichtete in der Sitzung über ihre Tätigkeit im vergangenen Schuljahr 2020/2021. Der Gemeinderat nahm den Bericht zustimmend zur Kenntnis.

**4. Bebauungsplan "Amselweg / Lerchenweg" Aufstellung des Bebauungsplanes mit örtlichen Bauvorschriften nach § 13 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 13a BauGB als Bebauungsplan der Innenentwicklung im beschleunigten Verfahren hier: Beschluss über die im Rahmen der erneuten öffentlichen Auslegung der Planung durch Behörden und Träger öffentlicher Belange, sowie der Öffentlichkeit vorgetragenen Anregungen, sowie Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB i.V.m. § 13a BauGB i.V.m. § 4 GemO, sowie Beschluss über die zusammen mit dem Bebauungsplan aufgestellten örtlichen Bauvorschriften als Satzung**

Der Gemeinderat machte sich einstimmig die Beschlussvorschläge der Verwaltung nach Abwägung der öffentlichen und privaten Belange untereinander und gegeneinander zu Eigen. Die übrigen im Verfahren vorgetragenen Anregungen werden nach Abwägung der öffentlichen und privaten Belange untereinander und gegeneinander nicht in der Planung berücksichtigt. Der Entwurf des Bebauungsplanes "Amselweg / Lerchenweg" in der Fassung vom 27.09.2021 wurde gebilligt und nach § 10 BauGB i.V.m. § 4 GemO und § 13a BauGB als Satzung beschlossen. Die zusammen mit dem Bebauungsplan aufgestellten örtlichen Bauvorschriften wurden ebenfalls in der Fassung vom 27.09.2021 einstimmig gebilligt und nach § 74 LBO i.V.m. § 4 GemO als Satzung beschlossen.

**5. Beleuchtung Skate-Anlage und Basketball-Platz (Trendsportanlage) am Auffangparkplatz hier: Baubeschluss**

Das Gremium beschloss die Ausführung der Beleuchtung der Trendsportanlage in der Variante 8m Masten mit 75 Lux Lichtstärke. Die Lichttechnik mit Steuerung wird an die Firma A.L.S. GmbH aus Tett nang zu einer Angebotssumme von 10.130,47 € vergeben. Die Lieferung erfolgt auf Spendenbasis. Der Gemeinderat stimmte der Annahme dieser Spende zu. Die Verwaltung wurde beauftragt, die übrigen Leistungen nach Zuständigkeitsordnung zu vergeben und die Maßnahme umzusetzen.

## **6. Ersatzbeschaffung für Radlader Kramer 480**

Die Verwaltung wurde beauftragt, den Kleinradlader Weidemann 1160 mit Kosten in Höhe von 41.545,00 € zzgl. Anbaugeräte mit 14.042,00 € zu beschaffen und das Altfahrzeug den Radlader Kramer 480 mit 17.200 € in Zahlung zu geben. Zu bezahlen sind somit 38.387,00 €. Hinzu kommen noch die Kosten der Fahrzeugbeklebung mit rd. 400 €.

## **7. Kanalsanierung in geschlossener Bauweise 2021 (Renovierung und Reparatur), sowie Durchführung der Eigenkontrollverordnung 2021 (Kanalreinigung und Kanalinspektion) im Gemeindegebiet Langenargen hier: Vergabe der Arbeiten**

Die Kanalsanierung 2021 in geschlossener Bauweise (Renovierung und Reparatur) wurde beschränkt nach VOB/A ausgeschrieben. Gemäß dem Vergabevorschlag der Fassnacht Ingenieure GmbH werden die Arbeiten an die Firma KTF GmbH aus Börslingen mit dem annehmbarsten Angebot zu einer Bruttoangebotssumme von 45.362,43 € vergeben. Die Durchführung der Eigenkontrollverordnung 2021 (Kanalreinigung und Kanalinspektion) in Langenargen wurde ebenfalls beschränkt nach VOL/A ausgeschrieben. Gemäß dem Vergabevorschlag der Fassnacht Ingenieure GmbH werden die Arbeiten an die Firma PAKO aus Langenargen mit dem annehmbarsten Angebot zu einer Bruttoangebotssumme von 32.232,22 € vergeben.

## **8. Zwischenbericht zur Abwicklung des Haushaltsplanes 2021**

Mit diesem Zwischenbericht wurde über die finanzielle Entwicklung des in Doppik erstellten Haushaltsplans berichtet.

Der Ergebnishaushalt weist ordentliche Erträge in Höhe von 25.736.300 € aus und ordentliche Aufwendungen in Höhe von 25.645.400 Euro.

Der gesamte Finanzhaushalt enthält Einzahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit i. H. v. 8.430.748 Euro (45 % des Haushaltsansatzes). Dem stehen Auszahlungen aus laufender Verwaltungstätigkeit i. H. v. 8.173.077 Euro (45 % des Haushaltsansatzes) gegenüber. Der Zahlungsmittelüberschuss des Ergebnishaushaltes beträgt 257.671 Euro.

## **9. Mündlicher Sachstandsbericht zur Verpachtung „Schloss Montfort“**

Die beschlossene Kommission „Schloss Montfort“ hatte sich am 15.7.2021 getroffen um die Markterkundung durchzusprechen. Das Prospekt für die Markterkundung wurde überarbeitet. Durch die Veröffentlichung kamen viele Interessenten, viele regional Gebundene. Eine Vertraulichkeitserklärung wurde von 16 Interessenten unterschrieben. 8 Interessenten haben das Schloss besichtigt. Es waren gute Gespräche dabei, welche hoffen lassen, dass am Ende ein geeigneter und guter Pächter gefunden wird. Die Pachthöhe; der Pachtumfang; die Sanierung; die Nutzung; die Wünsche der Gemeinde und das bevorzugte Konzept waren wesentliche Themen. Mitte Oktober wird die Kommission erneut zusammensitzen. Dann folgt die eigentliche Ausschreibung.

## **10. Komm.Pakt.Net - Kommunaler Pakt zum Netzausbau hier: Zustimmung zur Beitrittserklärung der Gemeinde Neukirch, sowie Zustimmung der Gemeinde zur Beteiligung der Komm.Pakt.Net an der OEW-Breitband GmbH**

Die Gemeinde Langenargen stimmte dem Beitritt der Gemeinde Neukirch zum Komm.Pakt.Net zu. Die Gemeinde Langenargen stimmte ebenfalls der Beteiligung der Komm.Pakt.Net an der OEW-Breitband GmbH zu.

## **11. Festlegung des Zinssatzes für die Verzinsung des Anlagekapitals ab dem Haushaltsjahr 2021**

Der kalkulatorische Zinssatz für die Verzinsung des Anlagekapitals bei den kostenrechenenden Einrichtungen mit Eigenbetrieben wird ab dem Haushaltsjahr 2021 auf 3,0 % festgelegt. Der Gemeinderat beschloss einstimmig die zugrundeliegende Kalkulation.